



Relazione di missione
Esercizio 31 dicembre 2024

Sezione 1

Informazioni generali sull'ente

Nome	FONDAZIONE S. CARLO ONLUS
Codice Fiscale	11277230154
Partita IVA	11277230154
Forma giuridica	FONDAZIONE ONLUS – Organizzazione Non Lucrativa di Utilità Sociale
Indirizzo sede legale	PIAZZA FONTANA 2 – MILANO
Indirizzo altre sedi	Uffici: VIALE FULVIO TESTI 285/A – MILANO Pensionato Belloni: VIALE FULVIO TESTI 285 – MILANO Casa Fatima: PIAZZA ASSUNTA 1 – MILANO Sportello lavoro: PIAZZA LIBERTA' 2 – SARONNO (VA)
Area territoriale di operatività	TERRITORIO DELLA DIOCESI DI MILANO
Valori e finalità perseguite	Scopo della Fondazione è lo svolgimento di attività nei settori: - dell'assistenza sociale; - della formazione e tutela dei diritti civili delle persone svantaggiate per condizioni economiche, sociali e familiari; - dell'apprestamento e gestione di strutture e servizi per l'accoglienza di persone in stato di bisogno, anche straniere; - della realizzazione, anche in collaborazione con Enti aventi finalità analoghe, di centri e servizi che si propongano di offrire possibilità di miglioramento della vita autonoma e sociale e che, in particolare, garantiscano forme di sostegno alla formazione professionale e all'avviamento al lavoro, congiuntamente ad attività di contestuale supporto per la ricerca di soluzioni abitative non transitorie; - della promozione e svolgimento di attività culturali e di ricerca, dell'organizzazione di dibattiti, conferenze e corsi, della raccolta di documentazione, redazione e pubblicazione di materiale divulgativo relativo ai temi del disagio sociale e dell'immigrazione.
Attività statutarie di interesse generale	- Interventi e servizi sociali - Servizi finalizzati all'inserimento o al reinserimento nel mercato del lavoro dei lavoratori - Alloggio sociale - Riqualificazione di beni pubblici inutilizzati o di beni confiscati alla criminalità organizzata
Soci Fondatori	ARCIDIOCESI DI MILANO FONDAZIONE CARITAS AMBROSIANA

Sistema di governo e di controllo	Come stabilito dallo Statuto, gli organi della Fondazione sono: - il Consiglio di Amministrazione; - il Presidente; - il Collegio dei revisori; Tutte le cariche hanno la durata di 4 anni e possono essere riconfermate. Il Consiglio di Amministrazione è composto da 7 membri nominati nel modo seguente: - tre consiglieri, dall’Arcidiocesi di Milano; - tre consiglieri, da Fondazione Caritas Ambrosiana; - uno, con la funzione di Presidente, dall’Arcivescovo di Milano. Il Collegio dei revisori è composto da tre membri effettivi di cui almeno uno iscritto all’Albo dei Revisori contabili, e due supplenti, nominati nel modo seguente: - quanto ai membri effettivi, due dell’Arcidiocesi di Milano e uno della Fondazione Caritas Ambrosiana; - quanto ai membri supplenti uno dell’Arcidiocesi di Milano e uno della Fondazione Caritas Ambrosiana; Gli attuali organi di governo e controllo sono stati eletti in data 17 dicembre 2020. Sono presenti anche la figura del revisore legale dei conti che assolve al compito di verificare la correttezza contabile delle scritture e la corrispondenza tra la contabilità interna e quella dei fornitori, attraverso lo strumento della circolarizzazione a campione, e l’Organo di Vigilanza che svolge verifiche periodiche al termine delle quali redige appositi verbali riguardo gli esiti delle verifiche ispettive.
Tipologia, consistenza e composizione del personale dipendente	In Fondazione S. Carlo lavorano in totale 32 dipendenti impegnati nelle aree abitare, ospitalità, formazione e lavoro e nell’area amministrazione così distinti: - n. 14 uomini n. 18 donne - n. 4 under 35 n. 9 36-50 anni n. 19 over 50 - n. 23 attività tecnico-amministrative n. 9 addetti all’accoglienza
Contratto di lavoro applicato	Impiegati in attività tecnico-amministrative: contratto collettivo nazionale del commercio. Addetti all’accoglienza delle strutture ricettive: contratto dei dipendenti da proprietari di fabbricati.
Natura dell’attività svolta dai volontari	n. 6 uomini e donne dedicano stabilmente il proprio tempo alla cura di alcune attività della Fondazione nell’area dell’ospitalità, della formazione e lavoro e delle attività generali.

Partecipazione in altri Enti	- Fondazione ISMU iniziative e studi sulla multietnicità – Milano - Fondazione Luigi Clerici – Milano - Fondazione Attilio e Teresa Cassoni – Milano - Banca Popolare Etica – Padova
Principali partner	Regione Lombardia, Comune di Milano, Caritas Ambrosiana, Fondazione Cariplo.
Stakeholder	Fondazione Caritas Ambrosiana, Fondazioni bancarie (Cariplo, JPMorgan Chase), Fondo per la Repubblica Digitale - Impresa sociale, Fondazione Gi Group, INDIRE, Pubbliche amministrazioni, Centri di Ascolto Caritas, Volontari, Parrocchie, Inquilini, Fornitori, SILOE, SeD, SAI, SAM, utenti, aziende ospitanti tirocini, associazioni ed enti a cui vengono allocati gli alloggi.
Collaborazione con altri Enti	Comune di Milano, Comune di Caronno Pertusella, Comune di Saronno, Comune di Vimercate, Comune di Pioltello, Comune di Cesano Boscone, Comune di Paderno Dugnano, Comune di Palazzolo, Comune di Lesmo, Comune di Legnano, Ambito Territoriale di Carate Brianza, Ambito Distrettuale Visconteo Sud Milano, Regione Lombardia, Tribunale di Milano, ATS, Cooperativa Intrecci, Centri di Ascolto, Azienda Trasporti Milanese, Cooperativa Sociale Lule, Centro Accoglienza Segnavia-Padri Somaschi, Cooperativa Farsi Prossimo, Cooperativa La Grande Casa, Cooperativa Lotta contro l'emarginazione, Ce.A.S., Cooperativa Comunità Progetto, Afolmet, Galdus, Casa della Carità, ASSEMI, CS&L, Sesta Opera San Fedele, Cooperativa Eureka, Comunità Nuova, Associazione Mosaico, Uiepe, Centro Servizi Formazione, EMIT, Associazione Una casa per te, Associazione Formica Onlus, Associazione San Benedetto Onlus, Associazione San Vincenzo, Caritas Ambrosiana, CE.A.S Oltreognipregiudizio, Filo di Arianna Soc. Coop. Soc, Fondazione Somaschi Onlus, Gruppo donne internazionali, Intrecci Soc. Coop. Soc., La Fata Onlus, La grande casa A.R.L., Suore Diocesane, Suore Missionarie dell'Immacolata, Provincia S. Antonio dei F.M. Centro S. Antonio, Università di Salerno, The Good in Town, Digital 360, Fondazione Falck, Ente Nazionale per la protezione e l'assistenza dei Sordi ETS APS, POLIMI Graduate School of Management, Fondazione Luigi Clerici, Spazio Giovani, Lo Scrigno, Gruppi di Volontariato Vincenziano, Officina Lavoro, Associazione S-nodi Group, Caritas Der Erzdiozese Wien - Hilfe In Not (Vienna, Austria), Internationella Kvinnoföreningen (Malmö, Svezia), Mind2Innovate P.C. (Atene, Grecia), Gestión Estratégica e Innovación SL (Saragozza, Spagna), AVSI, Mestieri Lombardia, Associazione Famiglie per l'accoglienza, Associazione S. Martino, Soletterre Onlus, Associazione Franco Verga, ASLAM Coop. Sociale.

Sezione 2

Attività svolte e perseguimento delle finalità statutarie

Il contesto di riferimento

Nel corso del 2024, la Fondazione S. Carlo ha continuato a operare in un contesto socio-economico complesso e in costante trasformazione, segnato da fragilità strutturali persistenti e da nuove tendenze emergenti. Le persone accolte nei diversi servizi dell'Ente hanno manifestato bisogni sempre più articolati, legati sia a fattori strutturali – come la precarietà abitativa e lavorativa – sia a dinamiche più recenti che stanno ridefinendo le modalità di accesso ai servizi e di fruizione degli stessi.

Il contesto abitativo ha confermato le difficoltà di accesso a un alloggio dignitoso e sostenibile, soprattutto per le famiglie in condizioni di vulnerabilità economica, mentre si è mantenuta stabile la domanda per le strutture residenziali gestite dalla Fondazione. Al contempo, si è registrato un cambiamento delle necessità abitative da parte degli ospiti, segno di un'evoluzione nelle esigenze e nei vissuti delle persone accolte.

Sul piano formativo e occupazionale, il 2024 ha mostrato segnali di crescita nei tassi di occupazione, ma ha anche reso evidenti le contraddizioni di un mercato del lavoro segnato dalla bassa qualità contrattuale e dalla diffusione del lavoro povero. In risposta, la Fondazione ha rafforzato la propria strategia integrata di accompagnamento, con un'attenzione crescente all'attivazione delle persone e al riconoscimento delle competenze maturate nei percorsi di tirocinio e formazione.

In questo scenario, l'azione della Fondazione S. Carlo si è confermata orientata alla promozione dell'autonomia e dell'inclusione sociale delle persone, attraverso un lavoro quotidiano fondato sull'ascolto, l'analisi dei bisogni emergenti e la costruzione di risposte articolate e personalizzate, in stretta sinergia con i servizi pubblici, le reti territoriali e i partner consolidati.

Il 2024 ha confermato una domanda stabile per le strutture del Pensionato Belloni e di Casa Fatima, in linea con gli anni precedenti. Tuttavia, il numero complessivo degli ospiti ha registrato un lieve calo rispetto al 2023 per una ristrutturazione programmata degli ambienti del Pensionato Belloni che non è stato possibile realizzare a causa del cambiamento della normativa sugli incentivi per questo tipo di interventi.

Un'altra tendenza emersa con maggiore evidenza nel 2024 è la crescente preferenza degli ospiti per soluzioni in camera singola, a discapito delle stanze doppie, elemento che sarà tenuto in considerazione per le future strategie di gestione della struttura.

Nonostante questi elementi, l'anno si è chiuso positivamente, con una buona occupazione delle strutture e il mantenimento delle collaborazioni avviate negli anni precedenti con ATM, il servizio SAI di Caritas Ambrosiana e il Centro Pastorale dell'Università degli Studi di Milano Bicocca.

PENSIONATO BELLONI

Situato in zona Bicocca, a nord-est di Milano, il Pensionato Belloni, aperto tutto l'anno, dispone di 132 posti letto suddivisi in stanze doppie e singole con servizi in camera. Il pensionato è stato aperto nel 1995.

Al suo interno, gli ospiti possono utilizzare cucine attrezzate per la preparazione dei pasti con frigoriferi e armadietti dispensa, la sala pranzo comune, l'ampia sala TV e distributori automatici di bevande e alimenti. Inoltre, la struttura dispone di una lavanderia a gettoni e di una stireria. La pulizia delle camere e il cambio delle lenzuola sono settimanali.

Nel 2024 il pensionato ha ospitato un totale di 250 persone. Il totale degli ingressi nella struttura, però, dove anche chi ritorna una seconda o una terza volta viene sommato al totale, è di 276.

CASA FATIMA

All'interno del quartiere Vigentino, Casa Fatima dispone di 36 posti letto in camere singole e doppie con bagno privato, prevalentemente riservati all'accoglienza di donne italiane e straniere con regolare rapporto di lavoro in corso. La sua gestione da parte di Fondazione S. Carlo viene avviata all'inizio del 2006 ed il progetto e i lavori vengono realizzati grazie al contributo di Fondazione Cariplo e del Comune di Milano.

Al suo interno vi sono spazi a disposizione degli ospiti, quali: cucina in comune con fornelli, frigoriferi ed armadietti-dispensa personali, sala da pranzo comune, sala lettura con spazio tv e distributori automatici di bevande e alimenti. È previsto il cambio delle lenzuola e la pulizia della camera settimanale.

Nel 2024 Casa Fatima ha ospitato in totale 495 persone, di cui molti sono "pazienti, familiari o accompagnatori degli stessi", che si sono serviti diverse volte di Casa Fatima come sede di alloggio per visite e ricoveri, data la vicinanza della struttura all'Istituto Europeo di Oncologia. Questa

evidenza sottolinea l'importanza e la funzionalità del servizio offerto per tale categoria di beneficiari.

Il totale degli ingressi nella struttura, quindi, dove anche chi ritorna una seconda o una terza volta viene sommato al totale, è di 822.

La fragilità sociale nella quale si trova la maggioranza degli inquilini, causata dall'instabilità delle condizioni lavorative e le difficoltà ad accedere ad alloggi popolari o del mercato privato, continua ad incidere in modo significativo sulla tenuta e sulle capacità economiche a disposizione delle famiglie.

Anche nel corso del 2024, è proseguito un attento e costante monitoraggio soprattutto delle situazioni più critiche e di nuove condizioni di difficoltà che si sono venute a creare. La predisposizione di piani di rientro e la loro continua rimodulazione in base alle esigenze dei nuclei familiari ha permesso, in alcuni casi, il rientro del debito maturato e la ripresa dei pagamenti di canoni e spese condominiali in modo regolare.

A ulteriore supporto degli inquilini, è rimasto attivo uno sportello interno, sia per sostenerli nei momenti di difficoltà, sia per aiutarli a compilare i documenti necessari per presentare le richieste di contributo a sostegno degli affitti messi a disposizione dal Comune di Milano e da altri Comuni attraverso appositi bandi e sia per l'invio ai servizi di supporto Caritas per la ricerca del lavoro o l'eventuale presa in carico da parte dei servizi sociali territoriali.

L'area abitare della Fondazione amministra oltre 300 alloggi, collocati prevalentemente nei quartieri periferici di Milano, offrendo una sistemazione abitativa dignitosa a persone non in grado di trovare una soluzione autonoma sul libero mercato. Si tratta perlopiù di abitazioni pubbliche (regionali e comunali) concesse in uso in condizioni precarie, ristrutturate dalla Fondazione a proprie spese e rese disponibili a costi di locazione sostenibili (canone concordato) a persone e famiglie a basso reddito. Altri appartamenti, invece, sono messi a disposizione da parrocchie, enti del privato sociale o privati, per progetti di inserimento abitativo rivolti a persone e famiglie in condizioni di particolare fragilità sociale. La gestione degli appartamenti è integrata da stretti rapporti con la rete Caritas e con i servizi sociali territoriali.

La permanenza delle persone negli alloggi è regolamentata da contratti di locazione con una durata utile al raggiungimento dell'autonomia abitativa. Nell'arco del 2024 sono stati ospitati 342 nuclei familiari. La Fondazione promuove una costante azione di sensibilizzazione nei confronti del mercato privato, affinché cresca la disponibilità di appartamenti a basso costo per poter rispondere con più efficacia alla domanda sempre più crescente di alloggi a canone moderato.

FLUSSI ABITATIVI

Il principale obiettivo dei progetti di Housing di Fondazione S. Carlo è di intervenire sulle fragilità temporanee legate a una fase della vita particolarmente difficile, fornendo alle persone un alloggio dignitoso per il tempo necessario al superamento della crisi personale e al conseguimento della definitiva autonomia.

Anche nel corso dell'anno 2024 il bilancio tra i nuclei famigliari usciti (29) e quelli entrati (37) è stato particolarmente significativo, grazie anche ad un attento lavoro di comunicazione nei confronti degli inquilini al fine di

informarli in merito a tutte le opportunità per la ricerca di una casa, come i Bandi Pubblici o altre opportunità del territorio. Una attenzione particolare è stata data alle tempistiche di sistemazione degli alloggi a seguito dell'uscita dell'inquilino, in modo tale da renderli disponibili in tempi molto brevi per l'assegnazione ad un nuovo nucleo familiare. Il numero di nuclei entrati risulta superiore a quello dei nuclei usciti, in quanto, oltre alla naturale rotazione degli alloggi, nel corso dell'anno sono state assegnate anche alcune unità abitative che risultavano libere al 1° gennaio 2024, incrementando così la capacità complessiva di accoglienza.

ABITO DUNQUE SONO

Nell'ambito del Progetto «Risposte alle emergenze attraverso il recupero degli alloggi sfitti nei condomini misti», promosso dal Comune di Milano – Direzione Casa, la Fondazione gestisce 112 appartamenti distribuiti nei quartieri Niguarda, Turro-Precotto, Lorenteggio-Giambellino (in associazione temporanea d'impresa con Fondazione Cassoni) e Baggio-Forze Armate. Il progetto prevede che 17 di questi alloggi, ristrutturati e arredati, vengano messi a disposizione di nuclei familiari in stato di emergenza abitativa, individuati dai Servizi Sociali Comunali. Elemento distintivo del progetto è l'attività di accompagnamento sociale che ha come obiettivo il riconoscimento e la valorizzazione della capacità di autonomia delle persone e la promozione dello sviluppo delle loro potenzialità in una logica di consolidamento e di allargamento della propria area di autonomia.

Nel corso del 2024 sono stati ospitati 136 nuclei familiari ed è proseguita la gestione da parte di Caritas Ambrosiana di 3 spazi commerciali in zona Niguarda, facenti parte del bando 2017, destinati ad ospitare un Emporio Solidale, divenuto punto di riferimento per le persone e le famiglie residenti nella zona.

PROGETTO OSPITALITÀ

Fondazione S. Carlo ha costituito nel 2005, insieme a Caritas e Acli, l'associazione "Progetto Ospitalità", che, nel corso del 2024, ha gestito nel territorio del Vimercatese 12 appartamenti dedicati all'accoglienza di nuclei familiari con forte disagio abitativo, spesso in situazioni di sfratto, e con incerte risorse economiche. Gli appartamenti sono stati messi a disposizione da Comuni, Parrocchie o privati cittadini. I nuclei familiari vengono intercettati, in prima istanza, dai Centri di Ascolto Caritas territoriali, in stretta collaborazione con i servizi sociali comunali, che sostengono anche economicamente i progetti attraverso interventi a parziale copertura dei canoni di affitto e garanzie per eventuali situazioni di morosità. Il progetto prevede la stipula di Convenzioni tra Comuni – Associazione Progetto Ospitalità - Centri di Ascolto.

LUOGHI OSPITALI - ALLOGGI SOLIDALI

Il progetto, avviato nel 2010 attraverso un finanziamento del Ministero del Lavoro e di Fondazione Cariplo, prevede la predisposizione di 9 appartamenti per l'accoglienza temporanea di famiglie fragili nel comune di Caronno Pertusella su segnalazione dei servizi comunali di residenza, con i quali è stata sottoscritta un'apposita convenzione.

Oltre all'accoglienza, regolamentata da contratti di locazione a canone concordato, viene proposto un servizio di accompagnamento sociale gestito dalla Cooperativa Intrecci, finalizzato al conseguimento dell'autonomia abitativa dei nuclei familiari ospitati. A tal fine viene proposto alle famiglie un "patto sociale" che li impegna alla condivisione degli obiettivi che il progetto si prefigge.

CASA TUA...CASA MIA

Nel corso del 2024 Fondazione S. Carlo, in collaborazione con Caritas Ambrosiana, ha contribuito all'avvio del progetto "Casa tua ... casa mia" mettendo a disposizione il proprio know-how nella gestione di immobili e delle relazioni con gli inquilini.

Il progetto prevede la messa a disposizione di alloggi da parte di privati e vuole dare un aiuto a ragazzi stranieri al momento dell'uscita dai percorsi di accompagnamento per minori non accompagnati al raggiungimento della maggiore età. Condizione fondamentale in fase di inserimento è avere un contratto di lavoro che consenta di farsi carico dei costi di un contratto di locazione a costi agevolati. Il progetto prevede un accompagnamento leggero soprattutto in fase iniziale garantito da operatori della rete Caritas in funzione di un percorso che porti i ragazzi al raggiungimento dell'autonomia abitativa.

Nel percorso d'uscita dall'emergenza e dalla precarietà economica e sociale, la triade Casa-Formazione-Lavoro continua a rappresentare il punto focale dell'offerta di intervento della Fondazione S. Carlo.

Nell'approcciare le vecchie e le nuove povertà, pur mantenendosi fedele a una visione e a un modello di intervento di tipo multidisciplinare, che promuove il protagonismo degli utenti e ne valorizza le specificità in modo altamente personalizzato, l'Area Formazione e Lavoro intercetta e gestisce i fondi resi disponibili dal sistema pubblico e privato.

Nei confronti delle persone che approdano al servizio, l'obiettivo resta quello di poter offrire un modello d'azione che prevede l'integrazione delle diverse misure (formazione, orientamento ed accompagnamento) con l'obiettivo di costruire percorsi integrati e personalizzati in grado di garantire la ricomposizione del progetto professionale, il potenziamento dell'autonomia e dell'attivazione delle capacità individuali, la conciliazione tra le richieste del mercato e le fragilità individuali, la gradualità nell'acquisizione delle competenze professionali e relazionali.

La Fondazione S. Carlo è ente accreditato presso Regione Lombardia per la formazione e i servizi per il lavoro, certificata ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:2015.

Le attività dell'area sono prevalentemente rivolte a persone disoccupate, giovani e adulti, italiani e stranieri, che si possono trovare in situazioni di fragilità personale, economica o sociale. Gli utenti in totale seguiti dall'area nelle attività del 2024 sono stati 829.

SEDE OPERATIVA DI SARONNO

Dal 2021 Fondazione S. Carlo ha collocato la sua sede secondaria accreditata per i servizi al lavoro in provincia di Varese, nei locali contigui alla Caritas presente presso la Parrocchia SS. Pietro e Paolo di Saronno.

Lo sportello offre accoglienza e primo orientamento tanto agli operatori Caritas, quanto alla popolazione locale, è aperto al pubblico dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 15.

Dalla sua istituzione ad oggi lo Sportello di Saronno è diventato punto di riferimento sia per gli operatori del Fondo Diamo Lavoro, che per il locale Centro per l'Impiego. E' stato, inoltre, avviato un percorso di avvicinamento agli altri Enti del territorio, con l'intento di esplorare nuovi spazi di collaborazione.

Aumentando via via il numero degli utenti della provincia di Varese, nel corso del 2024 si è ritenuto utile affiancare all'attività di accoglienza e orientamento anche un'offerta formativa per i disoccupati da sostenere tramite il programma G.O.L. Come parte integrante delle Politiche Attive del Lavoro (PAL), nel 2024 l'Area F&L ha confermato la sua adesione attiva anche al dispositivo regionale Piano Emergo, attraverso il quale vengono attivati finanziamenti mirati a copertura parziale delle azioni di tirocinio poste in essere a favore degli iscritti alla legge 68/99.

Gli accessi allo Sportello nel 2024 sono stati pari a 187, sono state staccate 46 Doti G.O.L. e sono stati realizzati 6 corsi di formazione.

ATTIVITÀ FORMATIVA

Il modello della Fondazione, attento sia alla lettura dei bisogni formativi e occupazionali delle persone che ai mutamenti sociali e del mercato del lavoro, propone corsi flessibili e innovativi nelle modalità e nel contesto.

Al fine di garantire percorsi personalizzati, l'Area progetta e realizza sia attività di formazione di gruppo, sia "one to one". Le aree formative che hanno trovato sviluppo negli anni riguardano la formazione di base e propedeutica (italiano L2, alfabetizzazione e competenze informatiche, tecniche di ricerca del lavoro) e la formazione professionale nei settori ristorazione, vendite, audio-video, retail, assistenza alle persone e digitale. I corsi sono finanziati attraverso la partecipazione a bandi promossi da enti pubblici o con fondi provenienti da enti privati e fondazioni.

Nel 2024 sono stati erogati 2 corsi propedeutici allo sviluppo di competenze trasversali per avvicinarsi al mondo del lavoro, 3 corsi/laboratori di informatica di base, 11 corsi sulle competenze digitali per il lavoro (Office, Web design, Industry, Marketing, CRM specialist, Digital Operations), un corso per Assistenti Socio Assistenziali, un corso per operatori audio-video, due corso per addetto vendite, 2 corsi per addetti mensa/ristorazione, 10 corsi di lingua italiana per stranieri, 4 corsi HACCP, 43 corsi in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro (sicurezza generale, sicurezza specifica a rischio basso, medio e alto).

Nel 2024 sono state formate 740 persone, per un totale di 2955 ore di formazione erogate.

SERVIZI AL LAVORO

L'accompagnamento al lavoro, realizzato attraverso l'orientamento, i tirocini e la ricerca attiva, è un'attività ormai consolidata, che – nel corso del 2024 – ha generato 157 nuove Convenzioni, per la maggior parte con aziende profit. L'approccio operativo prende avvio da un ascolto attento dei bisogni del destinatario, cui segue la definizione di un progetto di promozione e sviluppo. In relazione alle diverse esigenze, l'organizzazione mette a disposizione le competenze e le risorse più idonee, potendosi avvalere di collaboratori interni ed esterni specializzati nelle diverse aree. Per la realizzazione degli accompagnamenti al lavoro, la Fondazione si avvale anche di risorse messe a disposizione da enti pubblici, come ad esempio Piano Emergo e Garanzia Occupabilità Lavoro (G.O.L.).

Nel 2024 sono stati attivati 6 laboratori di ricerca attiva e 292 nuovi tirocini, mentre ne sono stati prorogati 138 iniziati nell'anno precedente. Nel 2024, 374 persone hanno usufruito dei servizi al lavoro di FSC.

FONDO DIAMO LAVORO

Anche nel 2024 è proseguita intensa l'attività del Fondo Diamo Lavoro (FDL). Il Fondo, avviato nel 2017 per aiutare le persone senza lavoro e in profonda difficoltà economica a trovare una nuova occupazione, utilizza come strumento principale il tirocinio extracurricolare, una misura di

politica attiva assai utile a favorire il reinserimento delle persone nel mercato del lavoro. Il Fondo è promosso da Caritas Ambrosiana e gestito dal servizio Siloe in stretta collaborazione con Fondazione S. Carlo.

L'attività è assicurata grazie alle risorse dei donatori, che permettono il riconoscimento di un'indennità di tirocinio in proporzione alle ore settimanali, e la copertura dei costi altrimenti a carico delle imprese.

Oltre all'attività prevalente di tirocinio, il FDL accompagna le persone anche nei casi di inserimento diretto nelle imprese e nel rapporto con le Agenzie per il lavoro. Sostiene, inoltre, l'organizzazione di corsi professionalizzanti organizzati in stretto contatto con le aziende, che vengono coinvolte sia nella formazione in aula, sia per la parte laboratoriale e per gli eventuali tirocini successivi.

Nel 2024 sono stati avviati 272 nuovi tirocini, 250 si sono conclusi, 58 dei quali interrotti prima del termine, mentre 125 sono ancora in corso. Dei 250 tirocini terminati, 112 (il 45%) si sono trasformati in una assunzione. Dall'avvio delle attività del FDL, le persone che sono state ricollocate sono 679 e rappresentano il 46% del totale dei percorsi conclusi (1479).

PROGETTO POV: POWER, OPPORTUNITY, VALUE

Sostenuto attraverso il bando "Neetwork in rete" di Fondazione Cariplo, il progetto POV si pone l'obiettivo di attivare 45 giovani Neet (Not in Education, Employment or Training) provenienti dai territori della Diocesi di Milano, attraverso un percorso strutturato di inclusione e valorizzazione personale e professionale.

Il progetto, iniziato a marzo 2024 e della durata di 24 mesi, prende avvio con l'intercettazione on e offline di circa 150 giovani, e prosegue con un accompagnamento socio-educativo costante.

Ogni giovane viene affidato a un case manager dedicato, che lo supporta nell'elaborazione di un piano individuale di attivazione. Tale percorso, costruito sulla base dei bisogni, delle competenze e della motivazione del ragazzo o della ragazza, può prevedere una o più delle seguenti attività:

- accompagnamento socio-psicologico
- laboratori di formazione su soft skills e life skills
- formazione tecnica e professionalizzante
- laboratori di ricerca attiva del lavoro
- tirocini extracurricolari

Il progetto ha anche l'ambizione di sperimentare approcci innovativi nella lotta al fenomeno dei Neet, attraverso l'impiego delle nuove tecnologie per l'intercettazione, l'empowerment e il rafforzamento delle competenze. Inoltre, sono previsti percorsi formativi rivolti a aziende, volontari e operatori sociali, con l'obiettivo di rafforzare le capacità di accoglienza e inclusione delle comunità locali, del mondo del lavoro e delle istituzioni.

Oltre a FSC, capofila del progetto, si è costruita una rete di altri 7 partner (Fondazione Caritas Ambrosiana, Fondazione Luigi Clerici, Spazio Giovani, Officina Lavoro Onlus, Gruppi di Volontariato Vincenziano, Farsi Prossimo Società Cooperativa Sociale, Lo Scrigno) e da 7 soggetti di rete, selezionati per la loro complementarietà e diversificazione. Tutti

intervengono in base alle loro specificità nei percorsi dei giovani intercettati e presi incarico.

PROGETTO DIGIT-UP

Avviato ad aprile 2024 e della durata di 15 mesi, il progetto Digit-Up intende favorire l’inserimento o il reinserimento lavorativo di persone disoccupate o inattive tra i 34 e i 50 anni, attraverso il potenziamento delle competenze digitali e trasversali. Il progetto opera sul territorio della Diocesi di Milano, con l’obiettivo di ridurre il disallineamento tra domanda e offerta di lavoro, intercettando beneficiari con background professionali e situazioni socio-economiche differenti, includendo sia disoccupati di breve periodo che necessitano di un aggiornamento delle competenze digitali, sia persone in condizioni di maggiore fragilità che richiedono un accompagnamento più strutturato. Le attività prevedono percorsi formativi personalizzati, differenziati in base al livello di partenza e al profilo professionale in uscita, supportati da servizi di orientamento, tutoring e accompagnamento al lavoro. I profili in uscita riguardano due ambiti principali: Digital Operations e Digital Marketing & Sales. A ciascun ambito corrisponde uno specifico percorso formativo, costruito con un approccio integrato tra competenze tecniche e soft skills.

Il progetto è finanziato dal Fondo per la Repubblica Digitale – Impresa sociale, nell’ambito del bando “Prospettive”, ed è realizzato da Fondazione S. Carlo Onlus in partenariato con Fondazione Caritas Ambrosiana e MIP Politecnico di Milano Graduate School of Business, con il supporto di The Good in Town e la collaborazione tecnica di Digital360.

Nel corso del 2024 sono stati attivati tre percorsi formativi completi, che hanno coinvolto complessivamente 32 partecipanti: due corsi per la formazione di figure specializzate in CRM (Customer Relationship Management) e un corso nell’ambito delle Digital Operations, tutti arricchiti da moduli su soft skills, empowerment personale e preparazione al mercato del lavoro.

Il progetto ha anche l’ambizione di sperimentare approcci innovativi nella lotta al fenomeno dei Neet, attraverso l’impiego delle nuove tecnologie per l’intercettazione, l’empowerment e il rafforzamento delle competenze. Inoltre, sono previsti percorsi formativi rivolti a aziende, volontari e operatori sociali, con l’obiettivo di rafforzare le capacità di accoglienza e inclusione delle comunità locali, del mondo del lavoro e delle istituzioni.

Oltre a FSC, capofila del progetto, si è costruita una rete di altri 7 partner (Fondazione Caritas Ambrosiana, Fondazione Luigi Clerici, Spazio Giovani, Officina Lavoro Onlus, Gruppi di Volontariato Vincenziano, Farsi Prossimo Società Cooperativa Sociale, Lo Scigno) e da 7 soggetti di rete, selezionati per la loro complementarietà e diversificazione. Tutti intervengono in base alle loro specificità nei percorsi dei giovani intercettati e presi incarico.

Il Bilancio

Il presente bilancio assolve il fine di informare i terzi in merito all'attività posta in essere dalla Fondazione nel conseguimento della missione istituzionale, esprimendo le modalità tramite le quali ha acquisito ed impiegato risorse. E' la sintesi delle scritture contabili istituite, volte alla sistematica rilevazione degli eventi che hanno interessato l'Ente e che competono all'esercizio cui il bilancio riferisce. Redatto secondo le indicazioni contenute nel documento "Linee guida e schemi per la redazione dei bilanci di esercizio degli enti non profit" predisposte dall'Agenzia delle Onlus, si compone dello Stato Patrimoniale, del Rendiconto gestionale, della presente Nota integrativa ed è completato dalla Relazione di missione.

Lo Stato Patrimoniale esprime la complessiva situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente alla data di chiusura dell'esercizio. Viene redatto secondo lo schema previsto dall'articolo 2424 del Codice Civile, opportunamente adattato al fine di considerare le peculiarità dell'Ente, ed espone in termini comparativi i valori riferiti all'esercizio precedente. Il Rendiconto gestionale espone le modalità tramite le quali l'Ente ha acquisito ed impiegato risorse, evidenzia le componenti economiche positive e negative che competono all'esercizio e sintetizza il risultato di gestione conseguito. La forma prescelta è a sezioni contrapposte con classificazione dei proventi e ricavi in funzione della loro origine e dei costi ed oneri sulla base della loro destinazione.

Le aree gestionali, nelle quali si concretizza l'attività della Fondazione, a norma del Dlgs 117/2017, sono le seguenti:

- attività di interesse generale: comprende le attività tipiche della Fondazione, volte al perseguimento degli scopi statutari. Quest'area rileva quindi gli oneri sostenuti per la gestione delle varie attività ed i relativi proventi;
- attività diverse: non vengono svolte attività diverse da quelle di interesse generale;
- gestione promozionale e di raccolta fondi: la Fondazione non svolge attività specifiche di raccolta fondi;
- gestione finanziaria e patrimoniale: comprende gli oneri ed i proventi derivanti dall'impiego e dalla gestione delle risorse patrimoniali e finanziarie della Fondazione;
- gestione di supporto generale: comprende le attività comuni e di supporto alle altre gestioni.

Al fine di completare l'informazione fornita, è stato anche predisposto un conto economico gestionale in forma scalare, al fine di meglio evidenziare i risultati intermedi conseguiti nello svolgimento dell'attività.

Al Bilancio si allegano i seguenti prospetti:

- allegato 1: Rendiconto finanziario
 - allegato 2: Conto economico delle singole attività
-

L'andamento della gestione

La gestione dell'esercizio si è chiusa con disavanzo di Euro -16.622 che si confronta con il risultato di Euro -118.844 conseguito nell'anno precedente. Alla sua formazione hanno concorso componenti positivi per un totale di Euro 4.149.372 (3.799.571 nel 2023) a fronte di costi ed oneri complessivamente pari ad Euro 4.165.994 (3.918.415 nel 2023). Così come in passato, l'equilibrio finanziario della gestione è stato assicurato dai contributi ordinari erogati con regolarità alla Fondazione dagli Enti promotori.

L'attività di interesse generale presenta un saldo positivo di Euro 146.468, superiore rispetto a quello di Euro 38.263, registrato nello scorso esercizio.

La situazione patrimoniale

Alla data di riferimento, il Patrimonio della Fondazione ammontava complessivamente - nelle sue componenti di libero e vincolato - ad Euro 10.997.105, in aumento di Euro 703.069 rispetto al saldo di fine 2023.

Dopo tali movimenti, la consistenza patrimoniale come sopra evidenziata si ripartisce in Euro 51.732 quale patrimonio libero ed in Euro 10,611,606 sotto forma di risorse vincolate, fermo restando il Fondo di dotazione ad Euro 333.766. Il Patrimonio vincolato riflette i contributi versati dagli Enti promotori e/o da terzi ed utilizzati - secondo i rispettivi vincoli di destinazione - per la ristrutturazione, l'ammodernamento e le migliorie di varia natura riguardanti i cespiti immobiliari assunti in gestione dalla Fondazione nell'ambito delle sue finalità istituzionali. La posta in questione si pone in diretta correlazione con la voce Migliorie su beni di terzi esposta nell'attivo patrimoniale.

Tra le attività, gli importi di maggiore rilievo risiedono in quest'ultima posta, iscritta per il valore di Euro 9.322.040, al netto dei fondi di ammortamento per € 2.173.679. I Crediti totali sono stabili - al netto del fondo rischi di diretta imputazione (incrementato per Euro 100.000), ed ammontano ad Euro 348.514, erano Euro 590.437 nel 2023.

Sul versante delle passività, l'indebitamento complessivo nei confronti di Banche ed Istituti di credito è aumentato, passando da Euro 829.083 ad Euro 1.184.898.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2024 non si discostano da quelli utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto o produzione ed assoggettate al processo di ammortamento in relazione alla loro residua utilità futura.

Le aliquote di ammortamento adottate, ritenute rappresentative della vita utile del bene, vengono di seguito evidenziate:

Descrizione Fondi ammortamento	Aliquote
Spese di modifica dello statuto	20%
Diritti di brevetto ed utilizzo di opere dell'ingegno (Software)	33%
Spese manutenzioni da ammortizzare	20%
Oneri pluriennali	20%

Eccezione costituiscono gli ammortamenti relativi a Costi su beni di terzi con contratti di comodato: in questo caso l'aliquota è calcolata in base alla durata del comodato; se il contratto è superiore a 33 anni l'aliquota è il 3%.

Nel caso di lavori eseguiti grazie a contributi in conto capitale, l'ammortamento viene calcolato solo sulla quota di costo effettivamente sostenuta dalla Fondazione.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, al netto degli ammortamenti accumulati nei rispettivi fondi.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo del bene, tenuto conto del suo utilizzo e destinazione. Le aliquote utilizzate, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene, sono le seguenti:

Descrizione Fondi ammortamento	Aliquote
--------------------------------	----------

Impianti e macchinari	15%
Attrezzature diverse	25%
Impianti specifici	7,5%
Mobili e arredi	12%
Macchine elettroniche	20%

Anche per le immobilizzazioni materiali per le quali sono stati percepiti contributi in conto capitale, gli ammortamenti sono stati determinati esclusivamente sul valore netto rimasto a carico della Fondazione.

I beni di modico valore rispetto all'attivo patrimoniale, destinati ad essere velocemente rinnovati, sono stati interamente spesi nell'esercizio.

Per quanto riguarda le immobilizzazioni in corso l'ammortamento verrà calcolato a partire dal momento di entrata in funzione dei beni.

Immobilizzazioni finanziarie

Sono state iscritte al costo di acquisto.

Crediti

I crediti commerciali sono iscritti al loro valore nominale, eventualmente rettificato dal relativo fondo svalutazione.

I crediti non commerciali sono esposti al valore nominale.

Ratei e risconti

Sono iscritti in tale voce quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, in base al principio della competenza temporale.

Fondo trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo trattamento di fine rapporto viene stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti, in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro. Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

Costi e ricavi

I ricavi per la prestazione di servizi e le spese per l'acquisizione di servizi sono riconosciuti al momento di ultimazione delle prestazioni, ovvero, per

quelli dipendenti da contratti con corrispettivi periodici, alla data di maturazione degli stessi.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza, determinate nel rispetto delle leggi fiscali vigenti.

Rettifiche di valore

Le rettifiche di valore sono costituite da ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni. Dette rettifiche saranno indicate nei commenti alle voci di bilancio.

Arrotondamenti

Poiché il Bilancio, ai sensi di legge, è redatto in unità di Euro, mentre la contabilità è tenuta in decimali di Euro, gli occorrenti arrotondamenti sono stati rilevati, per quanto riguarda lo Stato Patrimoniale nel “Patrimonio libero”, mentre quelli relativi al Conto Economico tra gli “Altri ricavi” o tra gli “Oneri diversi di gestione”

Attività

Immobilizzazioni immateriali

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
9.668.835	9.624.840	(43.995)

In tale ambito trovano collocazione i costi sostenuti per l'acquisto di programmi software, le migliorie su beni di terzi, oneri pluriennali di vario genere oltre a lavori in corso di esecuzione.

Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere di ingegno

Descrizione	Valore storico	Ammortamenti	Valore contabile
Saldo al 01/01/2024	208.269	173.294	34.975
Acquisizioni dell'esercizio	8.059		8.059
Cessioni dell'esercizio			
Rettifiche / riclassifiche contabili		5.064	(5.064)
Saldo al 31/12/2024	216.328	178.358	37.970

L'incremento si riferisce a diverse personalizzazioni e licenze dei programmi software: € 5.471 programma OASI; € 1,050 programma APP EDUCARLO; € 2.237 programma EDUCARLO; la rimanente parte per programma WHISTBLOWING

Spese migliorie beni di terzi

Descrizione	Valore storico	Ammortamenti	Valore contabile
Saldo al 01/01/2024	11.477.699	2.066.644	9.411.055
Acquisizioni dell'esercizio	18.020		18.020
Cessioni-diminuzioni dell'esercizio			
Rettifiche / riclassifiche contabili		107.035	(107.035)
Saldo al 31/12/2024	11.495.719	2.173.679	9.322.040

Gli incrementi più significativi si riferiscono al rifacimento pavimentazione di € 8.500 e a migliorie locali cucine per € 9.300 entrambi al pensionato Belloni

Oneri pluriennali

Descrizione	Valore storico	Ammortamenti	Valore contabile
Saldo al 01/01/2024	735.906	513.100	222.806
Acquisizioni dell'esercizio	78.463		78.463
Cessioni-diminuzioni dell'esercizio			
Rettifiche / riclassifiche contabili		36.439	(36.439)
Saldo al 31/12/2024	814.369	549.539	264.830

Gli incrementi dell'anno fanno riferimento a: interventi straordinari appartamenti per € 41.084; per VIMERCATE € 6.027; per CASA FATIMA per € 1.480; consulenze notarili per appartamento via Mazzini – VIMERCATE per € 1.867; per CARONNO € 1.661; per ABITO DUNQUE SONO per € 11.975 e per appartamenti di PROPRIETA' per € 13.509.

Categoria di immobilizzo	Valore storico	Ammortamento	Grado Ammortamento
Diritti dell'ingegno	216.328	178.358	82,45%
Migliorie beni di terzi	11.495.719	2.173.679	18,91%
Oneri pluriennali	814.369	549.539	67,48%
Totale	12.526.416	2.901.576	23.16%

Immobilizzazioni materiali

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
1.683.983	1.916.891	232.908

Terreni e fabbricati

Descrizione	Valore storico	Ammortamenti	Valore contabile
Saldo al 01/01/2024	589.080	72.264	516.816
Acquisizioni dell'esercizio	185.000		185.000
Cessioni dell'esercizio			
Rettifiche / riclassifiche contabili		3.744	(3.744)

Saldo al 31/12/2024	774.080	76.008	232.908
---------------------	---------	--------	---------

L'incremento è dovuto al ricevimento in donazione di un appartamento in via Salici, 9 Milano

Impianti e attrezzature

Descrizione	Valore storico	Ammortamenti	Valore contabile
Saldo al 01/01/2024	2.216.427	1.053.969	1.162.468
Acquisizioni dell'esercizio	93.200		93.200
Cessioni dell'esercizio			
Rettifiche / riclassifiche contabili		41.554	(41.554)
Saldo al 31/12/2024	2.309.627	1.095.523	1.214.104

Di seguito si evidenziano gli incrementi ed i decrementi avvenuti nell'esercizio con riferimento alle diverse componenti di questa categoria:

- Impianti e macchinari

Descrizione	Valore storico	Ammortamenti	Valore contabile
Saldo al 01/01/2024	1.090.164	467.627	622.537
Acquisizioni dell'esercizio	73.514		73.514
Cessioni dell'esercizio			
Rettifiche / riclassifiche contabili		23.321	(23.321)
Saldo al 31/12/2024	1.163.678	490.948	672.730

Gli incrementi più significativi si riferiscono a: per € 8.029 a sostituzioni varie al Belloni; per 51.043 impianto condizionamento al Belloni; per € 1.100 installazione centrale Tv, per € 7.000 sostituzione rilevatori/pulsanti antincendio, per € 8.865 sostituzione serbatoio acqua a Casa Fatima; per € 1.187 sostituzione condizionatore locale contatori Sede.

- Attrezzature diverse

Descrizione	Valore storico	Ammortamenti	Valore contabile
Saldo al 01/01/2024	38.580	35.323	3.257
Acquisizioni dell'esercizio	3.709		3.709
Cessioni dell'esercizio			
Rettifiche / riclassifiche contabili		1.546	(1.546)

Saldo al 31/12/2024	42.289	36.869	5.420
---------------------	--------	--------	-------

- Mobili e macchine d'ufficio

Descrizione	Valore storico	Ammortamenti	Valore contabile
Saldo al 01/01/2024	1.087.683	551.008	536.675
Acquisizioni dell'esercizio	15.976		15.976
Cessioni dell'esercizio			
Rettifiche / riclassifiche contabili		16.697	(16.697)
Saldo al 31/12/2024	1.103.659	567.705	535.954

Gli incrementi significativi si riferiscono alla sostituzione degli arredi via Cirie-via Giambellino Milano per € 5.497; per € 8.223 sostituzione PC – Progetto DIGIT UP (Formazione)

- Altri beni

Descrizione	Valore storico	Ammortamenti	Valore contabile
Saldo al 01/01/2024	28.045	23.348	4.697
Acquisizioni dell'esercizio	33		33
Cessioni dell'esercizio			
Rettifiche / riclassifiche contabili		17	(17)
Saldo al 31/12/2024	28.078	23.365	4.713

Categoria di immobilizzo	Valore storico	Ammortamento	Grado Ammortamento
Terreni e fabbricati	774.080	76.008	9,82%
Impianti e macchinari	1.163.678	490.948	42,18%
Attrezzature diverse	42.289	36.869	87,18%
Mobili e macchine d'ufficio	1.103.659	567.705	51,44%
Altri beni	28.078	23.365	83,21%
Totale	3.111.784	1.194.895	38,40%

Il prospetto sopra riportato non considera l'effetto dei contributi in conto capitale, evidenziando quanto sarebbe il capitale da ammortizzare se il costo fosse stato interamente a carico della Fondazione.

Immobilizzazioni finanziarie

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
357.621	856.773	499.152

La composizione del saldo è la seguente:

Descrizione	31/12/2024	Fondo svalutazione	Valore netto
Partecipazioni Cooperativa verso Banca Etica	7.789		7.789
Partecipazioni Cooperativa Giancarlo Cogliati	25.823	(25.823)	0
Depositi cauzionali	19.982		19.982
Consorzio OASI	800.000	(100.000)	700.000
Fondazione ISMU	1		1
Fondazione Clerici	1		1
Renovo Srl imp.soc.	25.000		25.000
Titoli c/o Banca Etica	54.000		54.000
Titoli c/o Banca Prossima	50.000		50.000
Totale	982.596	(125.823)	856.773

I titoli depositati presso Banca Etica sono rappresentati da obbligazioni scadenti il 10-03-2025 mentre i titoli depositati presso Banca Prossima sono rappresentati da BTP scadente il 21-05-2026.

Si rileva la partecipazione nel Consorzio OASI aumentata da € 300.000 ad € 800.000.

La considerazione dell'effettivo valore delle partecipazioni nella Cooperativa Giancarlo Cogliati e nel Consorzio Oasi ha portato all'appostamento di un fondo cautelativo totale di € 125.823

Nel 2023 è stata costituita l'impresa sociale Renovo Srl della quale la Fondazione S. Carlo è socio unico.

Attivo circolante

Crediti

31/12/2023	31/12/2022	Variazione
667.489	822.939	155.450

- Crediti verso gli utenti

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
590.437	474.337	(116.100)

La composizione del saldo è la seguente:

Descrizione	31/12/2024
Crediti verso utenti	1.057.383
Fondo svalutazione crediti	(583.046)
Totale	474.337

- Fondo svalutazione crediti

Esercizio	
Saldo al 01/01/2024	989.046
Incrementi	100.000
Decrementi	(506.000)
Saldo al 31/12/2024	583.046

- Crediti verso altri

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
73.022	344.217	271.195

Il saldo è così suddiviso:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2024	Variazioni
Finanziamento RENOVO SRL	0	250.000	250.000
Dipendenti C/anticipazioni TFR	67.736	72.170	4.434
Fornitori c/anticipi	6.139	28.327	22.188
Conguaglio Aler	0	(41.837)	(41.837)
Varie	(852)	35.557	36.409
Totale	73.022	344.217	271.195

- Crediti tributari

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
4.029	4.386	357

Il saldo è così suddiviso:

Descrizione	31/12/2021	31/12/2024	Variazioni
Crediti v/erario per acc.ti imposte	0	0	0
Erario c/IVA	4.029	4.386	357
Altri crediti v/erario	0	0	0
	4.029	4.386	357

Attività finanziarie non immobilizzazioni

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
0	0	0

Disponibilità liquide

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
92.432	70.371	(22.061)

Descrizione	31/12/2023	31/12/2024	Variazioni
Depositi bancari e postali	90.131	80.652	(9.479)
Denaro e altri valori in cassa	2.301	2.210	(91)
Totale	92.432	82.862	(9.570)

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
226.579	514.248	287.669

In particolare si possono così distinguere:

RATEI ATTIVI 2024

Esercizio	Descrizione	Importo
2023	Progetti Formazione 2023	76.633,39
2024	Intrecci rec spese 2024	907,75
2024	Contributo Curia	130.000,00
2024	Pasvens/Gesa/Quickly	987,74
2024	Siloe cong. 2024	6.497,37
2024	Intesa c/c 120810 interessi creditori	106,41
2024	Contributi extra-tirocini	151,61
2024	Ivs Italia distribuire bevande	1.472,64
2024	Progetti formazione 2024	250.235,24
2024	Convenzione San Luigi	12.000,00
	Totale	478.992,15

RISCONTI ATTIVI 2024

Esercizio	Descrizione	Importo
2024	Polizza fideiussoria Comune Legnano	6.741,32
2024	Affitto Casa Fatima Gennaio/Aprile 2025	3.314,92
2024	Polizze 2025	23.295,82
2024	Ft Fornitori Savelli comp 2025	1904,28
	Totale	35.256,34

Passività

Patrimonio netto

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
10.294.036	10.997.105	703.069

Come evidenziato nella nota introduttiva l'esposizione del Patrimonio Netto evidenzia le sue componenti con il criterio della "disponibilità".

	31/12/2023	Incrementi	Decrementi	31/12/2024
Patrimonio libero				
Risultato esercizio in corso	(118.844)	(16.622)	118.844	(16.622)
Risultato da esercizi precedenti	187.196	(118.844)		68.354
Arrotondamento da €	1			1
Totale patrimonio libero	68.355	(135.466)	118.844	51.733
Fondo di dotazione	333.766			333.766
Patrimonio vincolato				
Fondi vincolati destinati da terzi	9.582.751	534.689		10.117.440
Immobilizzazioni donate	309.166	185.000		494.166
Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali				
Totale patrimonio vincolato	9.891.917	719.689		10.611.606
Totale generale	10.294.036	584.223	118.844	10.997.105

Nella tabella successiva viene esposto il dettaglio dei Fondi vincolati destinati da terzi.

Patrimonio vincolato	Importo
Riserva generica contributi in conto capitale	184.335
Contributi c/migliorie Sede	51.244
Contributi c/migliorie cucine Belloni	15.494
Contributi c/migliorie alloggi ALER	1.157.628
Contributo Socio Fondat. Succ. ISMU	5.064
Contributi famiglie disagiate	1.837
Contributi progetto L.40 Vimercate	19.993

Contributi c/migliorie Casa Fatima	1.216.949
Altri contributi in c/capitale	113.239
Contributi Agenzia della casa	149.434
Contributi appartamenti in rete	40.000
Contributo Emergenza dimora	1.559.990
Contributo prog. Luoghi ospitali	598.961
Contributo alloggi solidali	334.500
Contributo lavori ristrutturazione Belloni	1.414.410
Contributo Fondo affitti "via vai"	3.374
Contributo Fondo formazione "via vai"	395
Contributo prog. Aria	4.445
Contributo prog. Quindici in più	284.000
Contributo progetto Cei anticrisi	43.628
Contributo “abito dunque sono”	1.800.000
Contributo “un tetto per...” Vimercate	198.520
Contributo Progetto OASI	700.000
Contributo CEI 8x1000 fondo straordinario Covid	220.000
Totale	10.117.440

Immobilizzazioni donate	Importo
Appartamento Legnano	77.800
Appartamento via Mar Nero - Milano	133.000
Appartamento via Giussano - Legnano	98.366
Appartamento via Salici,9 - Milano	185.000
Totale	494.166

Fondi per Progetti in corso di esecuzione

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
24.001	24.001	0

In questa postazione vengono accantonati i Fondi, già deliberati da terzi finanziatori, relativi a progetti in corso di esecuzione. Quando i progetti diventeranno operativi, tali fondi andranno ad incrementare il Patrimonio Netto alla voce Fondi vincolati destinati da terzi.

Si specifica che le somme sopra citate potrebbero essere state completamente spese, ma il progetto non ancora completato.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
521.960	580.934	58.974

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2023 verso i dipendenti in forza a tale data.

Debiti

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
1.671.598	2.055.176	383.578

In seguito si dà dettaglio e commento alla composizione dei Debiti.

- Debiti Verso Banche

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
919.214	1.265.550	346.336

Il debito a breve verso istituti bancari, pari ad € 213.203 riguarda:

- per € 118.287 l'utilizzo del conto corrente presso Banca Etica
- Per € 441.283 l'utilizzo del conto corrente presso Banca Prossima.

Il debito oltre l'esercizio 2024, per € 705.980 è composto per € 78.970 mutuo presso Banca Etica e per € 627.040 mutuo presso Banca Intesa,

- Debiti Verso Fornitori

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
160.453	144.730	(15.723)

Tali debiti sono relativi alle forniture ordinarie dell'ente e alle locazioni da pagare ad ALER.

- Debiti tributari

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
------------	------------	------------

30.303	30.640	337
--------	--------	-----

La composizione di tali debiti è la seguente:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2024
Erario per ritenute di imposta	19.456	21.399
Altri debiti tributari	9.277	8.797
Erario c/ IRES	1.570	444

- Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
59.697	57.360	(2.337)

I debiti sono valutati al valore nominale.

- Altri Debiti

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
501.931	556.897	54.966

I debiti sono valutati al valore nominale e la composizione è la seguente:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi
Utenti c/cauzioni		199.551
Dipendenti cto salari	168.136	
Creditori diversi	7.988	
Clienti c/anticipi	79.073	
Debiti v/tirocini	49.238	
Prestito S.Vincenzo appti ALER	40.990	
Cartella esattoriale	421	
CARITAS Ambrosiana	2.000	
F.do iniziative Cassoni	9.500	
Totale	357.346	199.551

Ratei e risconti passivi

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
185.344	161.337	(24.007)

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale e sono di seguito dettagliate.

RATEI PASSIVI 2024

Esercizio	Descrizione	Importo
2020	Affitti passivi spese condominiali MM	2.352,00
2024	Spese bancarie oneri e comm 2024	16.968,55
2024	Utenze 2024	35.555,58
2024	Fatture Fornitori 2024	54.756,45
2024	Costi Casa Futura	1.402,80
	Totale	111.035,38

RISCONTI PASSIVI 2024

Esercizio	Descrizione	Importo
2020	Quota 2020 Fusione Italo Maria	825,00
2023	Formazione Progetti 2023	7.100,00
2024	Fatture clienti competenza 2025 emesse 2024	7.836,42
2024	Formazione Progetti 2025	34.540,00
	Totale	50.301,42

Impegni, garanzie e rischi

31/12/2023	31/12/2024	Variazione
2.160.031	2.160.031	0

La composizione è la seguente:

Descrizione	Saldi al 31/12/2024
Fondo garanzia agenzia casa	164.486
Beni di terzi in comodato gratuito	39.523
Fideiussione progetto “abito dunque sono”	56.022

Rendiconto Gestionale

Garanzie da terzi (Caritas - Lambriana)	1.900.000
Totale	2.160.031

Si passa all'analisi delle diverse aree su cui si sviluppa l'attività della Fondazione. Si ricorda che gli importi sono arrotondati all'unità di euro.

Attività di interesse generale

Descrizione	31/12/2023	31/12/2024	Variazione
Componenti positive	3.739.658	4.091.800	352.142
Componenti negative	3.696.665	3.942.202	245.537
Risultato gestione tipica	42.993	149.598	106.605

Le componenti positive della gestione tipica sono costituite dalle rette dei pensionati e dagli affitti degli alloggi. In particolare:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2024	Variazione
Ricavi da attività d'accoglienza	797.841	734.989	(62.852)
Affitti alloggi	1.190.723	1.299.151	108.428
Attività di Formazione	1.433.430	1.782.029	348.599
Altri proventi e ricavi	317.664	275.631	(42.033)
Totale	3.739.658	4.091.800	352.142

Si precisa che, ai sensi del D.L.gvo n. 460/1997, tutti i ricavi ed i costi rientrano nell'attività istituzionale in quanto disciplinate dall'art. 10 comma 1 punto a) 1) del decreto sopracitato, (assistenza sociale e socio-sanitaria), fatta eccezione per quanto indicato nell'area relativa alle Attività Accessorie: queste sono costituite da affitti commerciali e da rette riscosse da persone non disagiate da un punto di vista economico: il rapporto tra questi ricavi e il totale dei costi afferenti rispetta ampiamente quanto previsto dal DL 460/1997.

Gli altri proventi e ricavi registrano, oltre al contributo da parte dei Fondatori e da Enti pubblici, sopravvenienze da insussistenze di debiti e quanto incassato nell'anno per il 5x1000.

Componenti negative della gestione tipica:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2024	Variazione
Acquisti materie prime	19.736	17.450	(2.286)

Servizi	653.092	971.848	318.756
Godimento beni di terzi	625.284	547.932	(77.352)
Personale	937.780	1.069.040	131.260
Ammortamenti	217.511	196.141	(21.370)
Oneri diversi di gestione	1.113.262	1.039.792	(73.470)
Acc.ti per rischi e oneri futuri	130.000	100.000	(30.000)
Totale	3.696.655	3.942.202	245.547

La voce relativa ai “Servizi” è così composta:

Descrizione servizio	31/12/2023	31/12/2024	Variazione
Servizi di manutenzione appaltati	129.782	137.788	8.006
Utenze	197.476	206.959	9.483
Altri servizi appaltati (pulizia, portierato, consul. per formazione, etc.)	325.834	627.100	301.266
Totale	653.092	971.848	318.756

Per quanto riguarda gli Altri servizi appaltati, a determinare l’incremento rispetto allo scorso esercizio, la voce più consistente, pari ad € 229.510, è costituita dal costo dei Partners per l’attività di formazione; la stessa somma è parte dei ricavi da Formazione.

Oneri diversi di gestione

La parte più rilevante è dovuta ai Costi per indennità, nell’ambito della Formazione, pari ad € 790.985; la parte restante comprende i costi relativi a: assicurazioni, smaltimento rifiuti, consulenze varie, imposte e tasse diverse, cancelleria, spese di rappresentanza, spese varie amministrative, altre manutenzioni e riparazioni, spese legali, imposte e tasse.

Attività diverse

La Fondazione non svolge attività oltre quelle di interesse generale

Attività raccolta fondi

La Fondazione non svolge attività specifiche volte alla raccolta di fondi.

Gestione finanziaria e patrimoniale

Descrizione	31/12/2023	31/12/2024	Variazione
Componenti positive	6.155	3.075	(3.080)
Componenti negative	(46.330)	(44.445)	1.885
Risultato gestione finanziaria e patrimoniale	(40.175)	(41.370)	(1.195)

Gestione di supporto generale

In questa area rientrano i costi generali di mantenimento a sostegno dell'Ente.

Descrizione	31/12/2023	31/12/2024	Variazione
Componenti positive			
Proventi da accordo Siloe	53.758	54.497	739
Personale	(164.413)	(167.543)	(3.130)
Oneri diversi di gestione	(11.007)	(11.804)	(797)
Risultato attività di supporto	(121.663)	(124.850)	(3.187)

La voce "Oneri diversi di gestione" è costituita dall'IMU, dalla TASI e dall'IRES di competenza.

Altre informazioni

A completamento di quanto detto, con riferimento all'esercizio in esame, si rileva quanto segue.

- Volontari: la Fondazione si avvale dell'operato di 10 volontari, che si possono così elencare considerando le loro funzioni, prestate gratuitamente:
 - o Consiglio di Amministrazione nella totalità dei suoi 7 componenti;
 - o Collegio dei Revisori nella totalità dei suoi 3 componenti.
- Iva indetraibile: l'attività svolta dall'Ente è in parte esente Iva e di conseguenza l'Iva sugli acquisti in riferimento è indetraibile; il totale costituisce un costo pari ad € 64.337.
- Compensi professionali: Consulenti amministrativi, gestione paghe e fiscali: € 29.051.
- Consulenti legali: € 24.770.
- Obblighi di trasparenza: in rispetto della L.124/2017, art. 1, c.125 e ss. si segnala che nell'anno 2024 la Fondazione ha ricevuto da Soggetti

Pubblici € 482.588; si rimanda per il dettaglio al sito www.fondazione sancarlo.it.

Proposta di destinazione dell'utile di esercizio

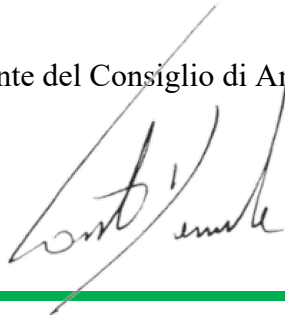
Per quanto riguarda la destinazione del disavanzo di gestione, pari ad - € 16.622, si propone il rinvio a nuovo.

La presente relazione di missione così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 c.c. è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Il Bilancio nelle risultanze finali è vero e reale.

(Il Presidente del Consiglio di Amministrazione)



FONDAZIONE S.CARLO O.N.L.U.S.

Piazza Fontana, 2 - MILANO

CF:11277230154

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2024

	Dati in € 31/12/2024	Dati in € 31/12/2023
ATTIVO		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali:		
1) spese modifica statuto	0	0
2) costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	37.970	34.975
4) migliorie beni di terzi	9.322.040	9.411.055
5) oneri pluriennali	264.830	222.806
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	0	0
Totale	9.624.840	9.668.835
II - Immobilizzazioni materiali:		
1) terreni e fabbricati	698.073	516.817
2) impianti e attrezzature	1.214.104	1.162.468
3) altri beni	4.714	4.697
4) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale	1.916.891	1.683.983
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni	732.791	232.791
2) crediti di cui esigibili entro l'esercizio successivo		
3) altri titoli	123.982	124.830
Totale	856.773	357.621
Totale immobilizzazioni (B)	12.398.504	11.710.439
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze:		
1) materie prime, sussidiarie, e di consumo		
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) lavori in corso su ordinazione		
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti		
Totale	0	0
II - Crediti:		
1) verso utenti di cui esigili oltre l'esercizio successivo	474.337	590.438
2) verso altri di cui esigili oltre l'esercizio successivo	344.217	73.022
3) crediti tributari di cui esigili oltre l'esercizio successivo	4.386	4.029
Totale	822.939	667.489
III - Attività finanziarie non immobilizzazioni		
1) partecipazioni		
2) altri titoli	0	0
Totale	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	80.652	90.131
2) assegni		
3) denaro e valori in cassa	2.210	2.301
Totale	82.862	92.432
Totale attivo circolante (C)	905.801	759.922
D) Ratei e risconti	514.248	226.579
Totale attivo	13.818.553	12.696.940
	0	0

FONDAZIONE S.CARLO O.N.L.U.S.

Piazza Fontana, 2 - MILANO

CF: 11277230154

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2024

	Dati in € 31/12/2024	Dati in € 31/12/2023
PASSIVO		
A) Patrimonio netto		
I - Patrimonio libero		
1) Risultato gestionale esercizio in corso	-16.622	-118.844
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	68.354	187.196
3) Riserve statutarie		
4) Arrotondamento da €	1	1
II - Fondo di dotazione dell'ente	333.766	333.766
III - Patrimonio vincolato		
1) Fondi vincolati destinati da terzi	10.117.440	9.582.751
2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	0	0
3) Immobilizzazioni donate	494.166	309.166
Totale	10.997.105	10.294.036
B) Fondi per rischi ed oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) altri	24.001	24.001
Totale	24.001	24.001
C) Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	580.934	521.960
D) Debiti		
1) titoli di solidarietà ex art. 29 del D.Lgs. 460/97 esigibili oltre l'esercizio successivo		
2) debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo	559.570 705.980	213.203 706.011
3) debiti verso altri finanziatori esigibili oltre l'esercizio successivo	0 0	0 0
4) acconti esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
5) debiti verso fornitori esigibili oltre l'esercizio successivo	144.730	160.453
6) debiti tributari esigibili oltre l'esercizio successivo	30.640	30.303
7) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale esigibili oltre l'esercizio successivo	57.360	59.697
8) altri debiti entro l'esercizio successivo esigibili oltre l'esercizio successivo	357.346 199.551	311.037 190.894
Totale	2.055.176	1.671.598
E) Ratei e risconti	161.337	185.344
Totale passivo	13.818.553	12.696.939

FONDAZIONE S.CARLO O.N.L.U.S.
Piazza Fontana, 2 - MILANO
CF: 11277230154
BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2024

RENDICONTO GESTIONALE A PROVENTI ED ONERI

Oneri	Dati in € 31/12/2024	Dati in € 31/12/2023	Proventi	Dati in € 31/12/2024	Dati in € 31/12/2023
A) Costi e oneri da attività di interesse generale			A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
1 Materie prime	17.450	19.736	1 Proventi-apporti dai Fondatori	1.114.400	926.700
2 Servizi	971.848	653.092	3 Ricavi per prestazioni e cessioni ai fondatori (formazione)	0	0
3 Godimento beni di terzi	547.932	625.284	4 Erogazioni liberali	16.700	16.000
4 Personale	1.069.040	937.780	5 Proventi da 5x1000		
5 Ammortamenti	196.141	217.511	6 Contributi da soggetti privati		
6 Accantonamenti per rischi ed oneri	100.000	130.000	7 Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi		
7 Oneri diversi di gestione	1.039.792	1.113.262	a Da attività d'accoglienza (pensionati)	734.989	797.841
			b Da ricavi accessori attività d'accoglienza	8.340	7.961
			c Da recupero spese ripetibili	438.271	410.501
			d Da affitti alloggi	860.880	780.222
			e Introiti diversi (formazione)	780.929	689.171
			8 Contributi da Enti pubblici	0	0
			9 Proventi da contratti con Enti pubblici	112.630	60.889
			10 Altri ricavi, rendite e proventi	24.661	50.373
8 Rimanenze iniziali	0	0			
Totale	3.942.202	3.696.665	Totale	4.091.800	3.739.658
			Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	149.598	42.993
B) Costi e oneri da attività diverse			B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse		
1 Materie prime			1 Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori		
2 Servizi			2 Contributi da soggetti privati		
3 Godimento beni di terzi			3 Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi		
4 Personale			4 Contributi da Enti pubblici		
5 Ammortamenti			5 Proventi da contratti con enti pubblici		
6 Altri oneri			6 Altri ricavi, rendite e proventi		
Totale	0	0	Totale	0	0
			Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)		
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
1 Oneri da raccolte fondi abituali			1 Proventi da raccolte fondi abituali	0	0
2 Oneri da raccolte fondi occasionali			2 Proventi da raccolte fondi occasionali		
3 Altri oneri			3 Altri proventi		
Totale	0	0	Totale	0	0
			Avanzo/disavanzo attività raccolta fondi (+/-)		
D) Oneri finanziari e patrimoniali			D) Proventi finanziari e patrimoniali		
1 Su prestiti bancari	23.452	24.689	1 Da depositi bancari	1.544	2.218
2 Su altri prestiti	20.973	21.641	2 Da altre attività	1.391	3.481
3 Da patrimonio edilizio			3 Da patrimonio edilizio	140	456
4 Da altri beni patrimoniali	20	0	4 Da altri beni patrimoniali		
Totale	44.445	46.330	Totale	3.075	6.155
			Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	-41.370	-40.175
E) Oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
1 Acquisti			1 Proventi Convenzione Siloe	54.497	53.758
2 Servizi			2 Altri proventi di supporto generale		
3 Godimento beni di terzi					
4 Personale	167.543	164.413			
5 Ammortamenti					
6 Accantonamenti per rischi ed oneri					
7 Altri oneri	11.804	11.007			
Totale	179.347	175.420	Totale	54.497	53.758
			Avanzo/disavanzo attività di supporto generali (+/-)	-124.850	-121.662
Totale Oneri e costi	4.165.994	3.918.415	Totale Proventi e ricavi	4.149.372	3.799.571
Risultato gestionale positivo		-118.844	Risultato gestionale negativo	-16.622	

FONDAZIONE S. CARLO O.N.L.U.S.
RENDICONTO FINANZIARIO
31.12.2024

RENDICONTO FINANZIARIO (FLUSSI)		31/12/2024	31/12/2023
FLUSSI DI CASSA GENERATI DALL'ATTIVITA' OPERATIVA:			
Utile (perdita) d' esercizio	(16.622)	(118.844)	
Rettifiche relative a voci che non hanno effetto sulla liquidita':			
Ammortamenti netti	193.863	221.139	
T.F.R netto	58.974	13.680	
Accant. (utilizzo) fondi per rischi ed oneri	(406.000)	130.000	
Accant. (utilizzo) voci di origine tributaria	0	0	
Totale	(169.785)	245.975	
Variazioni nelle attivita' e passivita' correnti:			
Rimanenze	0	0	
Crediti	250.549	(76.691)	
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
Ratei e risconti attivi	(287.670)	399.585	
Fornitori	(15.723)	47.695	
Debiti diversi	52.628	28.594	
Ratei e risconti passivi	(24.007)	(169.384)	
Debiti tributari	336	(1.493)	228.306
Flussi di cassa generati dall'attività operativa	(193.671)	474.282	
FLUSSI DI CASSA DALL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO:			
Incrementi di immobilizzazioni tecniche	(278.234)	(56.044)	
Valore netto contabile cespiti alienati			
(Incrementi) decremento nelle attivita' immateriali	(104.540)	(71.432)	
(incremento) decremento immobilizzazioni finanziarie	849	196	
(incremento) decremento attività finanziarie non immobilizzate	(500.000)	(25.000)	
Flussi di cassa generati dall'attività di investimento	(881.925)	(152.279)	
FLUSSI DI CASSA DALL'ATTIVITA' FINANZIARIA:			
assunzione (rimborso) di nuovi finanziamenti	(31)	(216.650)	
Altre variazioni nei conti di patrimonio netto	719.689	0	
Flussi di cassa generati dall'attività finanziaria	719.658	(216.650)	
INCREMENTO (DECR.) NEI CONTI CASSA E BANCHE	(355.938)	105.352	
CASSA E BANCHE ALL' INIZIO DELL'ESERCIZIO	(120.768)	(226.120)	
CASSA E BANCHE ALLA FINE DELL'ESERCIZIO	(476.706)	(120.768)	

FONDAZIONE S. CARLO O.N.L.U.S.
31.12.2024

	31/12/2024	31/12/2023
Proventi da prestazioni di servizi	1.514.106	1.552.063
Proventi diversi	977.500	776.516
Ricavi accessori attività ricettiva e recupero spese rip.	446.611	418.462
Proventi netti da attività connessa	0	0
VALORE DELLA PRODUZIONE VENDUTA	2.938.217	2.747.042
Per materie prime, suss., di consumo e merci	17.450	19.736
Servizi e utenze varie	1.510.868	1.270.377
SERVIZI E MERCI	1.528.318	1.290.113
Oneri diversi di gestione	954.256	941.407
Consulenze amministrative, legali e tecniche	62.308	65.506
COSTI DIVERSI	1.016.564	1.006.913
VALORE AGGIUNTO	393.335	450.015
Stipendi al personale dipendente	783.204	692.560
Stipendi al personale convenzionato	0	0
Oneri sociali	262.601	240.338
Accantonamento fondo tfr	65.895	63.727
Altri costi per il personale	75.598	59.751
Irap	0	0
TOTALE SPESE DEL PERSONALE	1.187.297	1.056.376
MARGINE OPERATIVO LORDO	(793.962)	(606.361)
Ammortam. imm. immateriali	154.559	176.188
Ammortamento immob. tecniche	41.581	41.322
Acc.to per rischi ed oneri futuri	100.000	130.000
TOTALE AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	296.141	347.511
RISULTATO OPER. DELLA GESTIONE CARATT.	(1.090.102)	(953.871)
Interessi e proventi finanziari	2.935	5.699
Interessi e oneri finanziari	(44.445)	(46.330)
PROVENTI E ONERI FINANZIARI	(41.510)	(40.631)
Oblazioni e contributi in conto esercizio	1.131.100	942.700
Proventi straordinari di reddito	27.835	58.314
Oneri straordinari di gestione	(32.141)	(114.348)
TOTALE PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	1.126.795	886.666
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	(4.818)	(107.837)
IMPOSTE STIMATE DI PERIODO	11.804	11.007
RISULTATO DI PERIODO	(16.622)	(118.844)

FONDAZIONE S. CARLO ONLUS
CONSUNTIVO 2024

CONSUNTIVO 2024		CONTO TRANSITORIO	FORMAZIONE LAVORO	PENSIONATI			ALLOGGI				TOTALI	FORMAZIONE LAVORO	PENSIONATI	ALLOGGI
				PENSIONATO BELLONI	CASA FATIMA	EMERGENZA DIMORA	MILANO	CARONNO	VIMERCATE	ABITO DUNQUE SONO				
1a	Proventi da prestazioni di servizi: rette/attività connesse/recupero spese attività ricettiva affitti	0,00	0,00	558.052,33	186.175,06	1.090,88	378.003,55	14.850,02	24.000,78	254.517,24	1.416.689,86	0,00	745.318,27	671.371,59
1b	Proventi da prestazioni di servizi da incassare	0,00	0,00	0,00	0,00		51.886,09	12.163,62	2.967,18	39.745,44	106.762,33	0,00	0,00	106.762,33
2	Contributi diocesani/Caritas/Parrocchie/etc	0,00	1.040.561,61	0,00	0,00	12.000,00	53.056,16	0,00	0,00	0,00	1.105.617,77	1.040.561,61	12.000,00	53.056,16
3	Contributi enti terzi/Progetti formazione	0,00	624.287,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.006,57	653.293,82	624.287,25	0,00	29.006,57
4	Partnership di progetto	0,00	229.510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	229.510,00	229.510,00	0,00	0,00
5	Emergenza Dimora	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Proventi diversi (GSE)	0,00	0,00	140,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140,26	0,00	140,26	0,00
7a	Recupero spese condominiali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	212.498,41	8.443,49	7.799,22	150.826,91	379.568,03	0,00	0,00	379.568,03
7b	Recupero spese condominiali da incassare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.746,26	5.203,79	2.155,28	23.597,75	58.703,08	0,00	0,00	58.703,08
A	VALORE DELLA PRODUZIONE (1+2+3+4+5+6+7)	0,00	1.894.358,86	558.192,59	186.175,06	13.090,88	723.190,47	40.660,92	36.922,46	497.693,91	3.950.285,15	1.894.358,86	757.458,53	1.298.467,76
8a	Materiale di consumo (cancelleria-materiale consumo elettrico igienico)	0,00	2.000,18	5.070,47	3.101,77	0,00	657,27	34,81	34,81	439,26	11.338,57	2.000,18	8.172,24	1.166,15
8b	Beni strumentali <516 euro	0,00	2.967,72	802,71	831,63	220,00	326,89	18,86	18,86	924,96	6.111,63	2.967,72	1.854,34	1.289,57
9	Utenze	0,00	29.511,46	123.090,46	39.938,96	5.058,27	5.947,57	243,72	243,72	2.924,48	206.958,64	29.511,46	168.087,69	9.359,49
10	Affitti Passivi	0,00	0,00	0,00	10.018,41	0,00	100.490,95	0,00	0,00	19.680,66	130.190,02	0,00	10.018,41	120.171,61
11	Costi per indennità tirocini	0,00	790.984,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	790.984,58	790.984,58	0,00	0,00
12	Costi ripetibili (spese condominiali - registrazione contratti)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201.539,53	14.513,57	8.668,00	193.021,18	417.742,28	0,00	0,00	417.742,28
13	Servizi di pulizia	0,00	9.651,99	90.501,44	38.435,20	0,00	3.298,44	194,00	194,00	2.328,38	144.603,45	9.651,99	128.936,64	6.014,82
14	Manutenzione con contratto	0,00	19.474,78	30.116,95	21.139,81	0,00	3.388,30	939,18	169,18	2.032,31	77.260,51	19.474,78	51.256,76	6.528,97
15	Manutenzione fuori contratto	0,00	4.211,76	21.059,79	5.660,61	341,01	22.072,82	2.397,04	5.672,35	5.698,46	67.113,84	4.211,76	27.061,41	35.840,67
16	Partnership di progetto	33.852,17	229.510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	263.362,17	229.510,00	0,00	0,00
17	IMU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.620,98	2.877,03	0,00	4.498,01	0,00	0,00	4.498,01
18	TARI	0,00	630,52	11.955,76	3.760,96	1.490,46	220,18	267,51	12,51	150,11	18.488,01	630,52	17.207,18	650,31
19	Altri servizi (consulta-portierato esterno-lavanderia-costi formazione)	0,00	216.824,82	16.157,42	5.178,27	0,00	27,54	367,62	1,62	19,41	238.576,70	216.824,82	21.335,69	416,19
b1	TOTALE SERVIZI E MERCI (8+9+10+11+12+13+14+15+16+17+18+19)	33.852,17	1.305.767,81	298.755,00	128.065,62	7.109,74	337.969,49	20.597,29	17.892,08	227.219,21	2.377.228,41	1.305.767,81	433.930,36	603.678,07
20	Oneri generali di gestione (spese pubblicità-spese bancarie-ritenute fiscali su interessi attivi-assicurazioni-varie)	0,00	21.085,52	19.888,32	6.564,64	1.732,69	20.149,97	1.376,89	465,71	4.552,43	75.816,17	21.085,52	28.185,65	26.545,00
21	Consulenze amministrative, legali e tecniche (MIPA-assicurazioni-certificazioni-L.81)	0,00	45.646,55	10.185,33	2.647,94	143,53	30.409,04	564,94	2.300,35	7.468,75	99.366,43	45.646,55	12.976,80	40.743,08
b2	TOTALE COSTI DIVERSI (20+21)	0,00	66.732,07	30.073,65	9.212,58	1.876,22	50.559,01	1.941,83	2.766,06	12.021,18	175.182,60	66.732,07	41.162,45	67.288,08
B	VALORE AGGIUNTO (A-b1-b2)	-33.852,17	521.858,98	229.363,94	48.896,86	4.104,92	334.661,97	18.121,80	16.264,32	258.453,52	1.397.874,14	521.858,98	282.365,72	627.501,61
22	Costi personale struttura	0,00	148.659,66	50.125,03	41.639,01	0,00	52.446,19	3.089,64	3.089,64	37.155,49	336.204,66	148.659,66	91.764,04	95.780,96
23	Costi personale diretto	0,00	358.332,24	87.491,62	25.506,77	0,00	111.092,93	5.729,45	5.729,45	74.263,04	668.145,50	358.332,24	112.998,39	196.814,87
24	Costo portierato interno	0,00	0,00	155.754,29	21.862,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	177.616,88	0,00	177.616,88	0,00
c1	TOTALE SPESE PERSONALE (22+23+24)	0,00	506.991,90	293.370,94	89.008,37	0,00	163.539,12	8.819,09	8.819,09	111.418,53	1.181.967,04	506.991,90	382.379,31	292.595,83
C	MARGINE OPERATIVO LORDO (B-c1)	-33.852,17	14.867,08	-64.007,00	-40.111,51	4.104,92	171.122,85	9.302,71	7.445,23	147.034,99	215.907,10	14.867,08	-100.013,59	334.905,78
25	Ammortamenti immateriali	0,00	13.297,39	49.578,28	3.258,59	0,00	36.312,60	12.962,24	6.769,98	32.380,37	154.559,45	13.297,39	52.836,87	88.425,19
26	Ammortamenti materiali	0,00	4.496,36	23.811,40	6.442,01	0,00	119,71	1.372,19	1.200,78	4.138,65	41.581,10	4.496,36	30.253,41	6.831,33
27	Accantonamento fondo rischi su crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.126,28	10.496,10	3.095,79	38.281,83	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00
d1	TOTALE AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI (26+27+28)	0,00	17.793,75	73.389,68	9.700,60	0,00	84.558,59	24.830,53	11.066,55	74.800,85	296.140,55	17.793,75	83.090,28	195.256,52
D	RISULTATO OPERATIVO DELLA GESTIONE CARATTERISTICA (C-d1)	-33.852,17	-2.926,67	-137.396,68	-49.812,11	4.104,92	86.564,26	-15.527,82	-3.621,32	72.234,14	-80.233,45	-2.926,67	-183.103,87	139.649,26
28	Interessi e proventi finanziari	0,00	1.534,44	80,16	24,94	0,00	1.208,65	4,99	4,99	62,16	2.920,33	1.534,44	105,10	1.280,79
29	Interessi e oneri finanziari (fidejussioni)	0,00	-18.129,03	-5.757,37	-6.663,83	0,00	-6.390,75	-372,26	-372,26	-4.852,32	-42.537,82	-18.129,03	-12.421,20	-11.987,59
e1	TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (29+30)	0,00	-16.594,59	-5.677,21	-6.638,89	0,00	-5.182,10	-367,27	-367,27	-4.790,16	-39.617,49	-16.594,59	-12.316,10	-10.706,80
30	Liberalità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	Convenzione Siloe	54.497,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.497,37	0,00	0,00	0,00
32	Stipendi personale convenzione Caritas (Siloe)	-54.497,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-54.497,37	0,00	0,00	0,00
33	Rimborsi assicurazioni	0,00	0,00	0,00	1.120,00	0,00	658,00	0,00	0,00	260,00	2.038,00	0,00	1.120,00	918,00
34	Sopravvenienze attive - Contributi straordinari per fondo rischi su crediti anni precedenti	0,00	1.882,18	1.481,29	197,38	0,00	6.457,26	37,73	38,50	543,24	10.637,58	1.882,18	1.678,67	7.076,73
35	Sopravvenienze passive - Accantonamento fondo rischi su crediti anni precedenti	0,00	-5.544,31	-258,48	-115,17	-198,00	-10.629,55	-4,44	-104,44	-15.286,13	-32.140,52	-5.544,31	-571,65	-26.024,56
e2	TOTALE PROVENTI E ONERI STRAORDINARI (31+32+33+34+35)	0,00	-3.662,13	1.222,81	1.202,21	-198,00	-3.514,29	33,29	-65,94	-14.482,89	-19.464,94	-3.662,13	2.227,02	-18.029,83
E	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (D+e1+e2)	-33.852,17	-23.183,39	-141.851,08	-55.248,79	3.906,92	77.867,87	-15.861,80	-4.054,53	52.961,09	-139.315,88	-23.183,39	-193.192,95	110.912,63
36	Imposte stimate di periodo (IRES)	0,00	0,00	4.725,38	770,28	569,13	325,73	436,97	478,56	0,00	7.306,05	0,00	6.064,79	1.241,26
F	RISULTATO DI PERIODO (E-36)	-33.852,17	-23.183,39	-146.576,46	-56.019,07	3.337,79	77.542,14	-16.298,77	-4.533,09	52.961,09	-146.621,93	-23.183,39	-199.257,74	109.671,37
g	Contributi straordinari	130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00	0,00	0,00
Avanzo/Disavanzo di gestione:											-16.621,93	-23.183,39	-199.257,74	109.671,37